

inform

31e jaargang - 72e editie - december 2014

Putten woning
stichting

*Onder andere in dit
bewonersmagazine:*

Feest aan de Brinkstraat!

Besparen op gas en elektra

Monique Boeijen neemt afscheid

Trouwe huurders

Echtpaar Graffijland en mw. Van Beek



Op zaterdag 13 december a.s. is er van 14.00 tot 15.00 uur open huis in de nieuwbouw aan de Brinkstraat. Aansluitend is er gelegenheid om Monique gedag te zeggen in het Atrium aan de Brinkstraat 15 - 29f. U bent van harte welkom.

Monique Boeijen

“Jie had ‘r wel één van hier kenne wezen”

Monique Boeijen neemt na acht jaar afscheid van Woningstichting Putten

“Jie bin nie van hier, hé?”, vroeg de vorig jaar overleden bekende Puttenaar Rikkert Ruitenbeek eens aan Monique Boeijen. De directeur-bestuurder vertelde hem dat ze inderdaad in Amersfoort woonde. “Noe”, reageerde Ruitenbeek. “jie had ‘r wel één van hier kenne weze.” En zo is het ook. Als de directeur-bestuurder van Woningstichting Putten op 1 januari 2015 de organisatie verlaat om in Zwolle aan de slag te gaan, vertrekt ze met Putten in haar hart.

Voor heel wat Puttenaren kwam het vertrek van Boeijen als een grote verrassing en voor haar zelf eigenlijk ook. “Natuurlijk dacht ik wel eens na over een andere baan”, vertelt ze in haar kantoor. “Maar ik stelde me dan de vraag: is mijn werk in Putten klaar? Telkens was het antwoord ontkennend. Ik vond het bovendien leuk, was gelukkig en had echt plezier in mijn werk. En dat is nu nog steeds zo, hoor.” Tot de jaarwisseling was er bij Monique Boeijen ‘geen gevoel’ om te verkassen naar een andere

werkplek. Toen begon er sluimerend iets te kriebelen. “Ik zou in het nieuwe jaar 50 worden en onze jongste dochter zou ook op kamers gaan. Samen met mijn echtgenoot Peter zat ik onder de kerstboom wat te filosoferen. Misschien zit er nog meer in het vat, dacht ik...”

De vacature bij Woningstichting SWZ Zwolle paste precies bij haar opvattingen over de sociale huursector. Ze solliciteerde en werd prompt aangenomen.

Samen optrekken

Aan acht jaar Putten komt derhalve binnenkort een einde en Monique Boeijen kijkt er met veel plezier op terug. Niet alleen omdat het gewoon een heel leuke tijd was, ook omdat er veel resultaat en vooruitgang is geboekt. "Toen ik kwam was de organisatie veel meer naar binnen gericht. Er bestond bovendien een moeizame relatie met de gemeente Putten en dat hield veel tegen. Je kunt pas iets aan sociaal wonen doen als je samen optrekt. Daarom hebben we in de beginperiode alle energie aangesproken om die relatie te verbeteren en dat is gelukt. Tegelijk zijn we met de medewerkers gaan werken aan klantgerichtheid. Niet wij bepalen wat goed is voor huurders, maar de mensen zelf. Dat proces is met inzet van iedereen goed en verrassend snel verlopen. Dit laat ook de grote betrokkenheid en inzet van de medewerkers van de WSP zien." Met terechte trots meldt Monique Boeijen dat Woningstichting Putten met de kwaliteit van de dienstverlening al twee jaar in de landelijke top-10 van best presterende corporaties staat.

Van de grond

De cultuuromslag in de organisatie en verbeterde relatie met bijvoorbeeld de gemeente bleven niet zonder positieve gevolgen. Er is veel van de grond gekomen in Putten, zowel letterlijk als figuurlijk. "Neem de beschikbaarheid van betaalbare woningen, één van onze drie pijlers onder de organisatie", steekt de directeur-bestuurder van wal. "Er zijn in acht jaar bijna 400 nieuwe woningen gebouwd, waarvan ruim 100 met een combinatie van wonen en zorg. De herstructurering van bijvoorbeeld de Brinkstraat leverde na sloop van de oude woningen meer nieuwe op", aldus Monique, die moeiteloos andere gerealiseerde projecten opsomt. "Torenlaan, Schoolstraat, Hoek Garderenseweg, Veldstraat, Esdoornlaan..." En dan benoemt ze nog niet eens de 127 nieuwbouwwoningen in het uitbreidingsgebied Bijsteren.

Leefomgeving

Ook op het gebied van de tweede pijler onder WSP, 'kwaliteit', is er het nodige bereikt. Met het oog op actuele en toekomstige ontwikkelingen heeft de woningstichting enorm veel tijd en geld geïnvesteerd in het woningbezit. Sociale veiligheid, energiebesparing en de wens van mensen om langer zelfstandig te blijven wonen waren daarbij vaak de rode draad. "In veel woningen is de badkamer vernieuwd met daarbij een tweede toilet. Zo blijft een huis langer

geschikt voor ouderen.

In de omgeving van de Paderbornstraat, Margrietaan en Esdoornlaan zijn grote stappen gezet op energiegebied. Er zijn nu veel meer woningen met energielabel C of hoger. En ook in de leefomgeving hebben we veel geïnvesteerd. Er zijn toezichthouders aangesteld en veel bijeenkomsten voor groepen bewoners georganiseerd. Toegegeven, met een wisselende opkomst, maar als het bezoekersaantal wat lager is, is de tevredenheid vermoedelijk hoog."

Heffingen

WSP's derde pijler, die van de betaalbaarheid, is een weerbarstiger verhaal. De verhuurdersheffing die vanuit politiek Den Haag is opgelegd, zorgt voor hogere huurprijzen. Deze heffing kost de woningstichting jaarlijks 1,2 miljoen euro. "En dan is er ook de saneringsheffing van bijna 4 ton per jaar, waarmee we samen opdraaien voor de fouten in de sector. Dat maakt het betaalbaar houden van woningen best ingewikkeld", vertelt Monique Boeijen. "We proberen de pijn zo eerlijk mogelijk te verdelen, bijvoorbeeld door wat extra huurverhoging toe te passen bij mensen met een hoger inkomen."

***"Putten is Putten
en geen Rotterdam-Zuid"***

Verdraagzaamheid

Monique Boeijen mag haar werk in Putten dan afronden, voor haar opvolger liggen er nog uitdagingen genoeg in het verschiet, denkt ze. En voor de inwoners van Putten zelf ook. "Wat mij zorgen baart is de scheiding van wonen en zorg. Niemand kan inschatten wat daarvan de gevolgen zijn, maar zeker is dat het veel van mensen en buurten zal vragen. Hier ligt niet alleen voor WSP, maar vooral voor Puttenaren zelf een uitdaging. Problemen kunnen niet over de schutting worden gegooid, we moeten ze zelf aanpakken. Dat vraagt onderlinge betrokkenheid en verdraagzaamheid in de wijken", aldus Monique Boeijen, die gevraagd naar een advies voor haar opvolger helder als altijd is. "Putten is Putten, het is hier geen Rotterdam-Zuid. Concentreer je op de dingen die er toe doen en ga met inlevingsvermogen aan de slag."



Wilt u ook maatschappelijk actief zijn en vrijwilliger worden? Meld u aan via www.stichtingpresent.nl/putten of kijk op de vrijwilligers vacaturebank bij www.swputten.nl

Japke - Nynke

“Eigen kracht bij hulpvraag is belangrijk”

Stichting Present steeds meer aanwezig in Putten

‘Uniek is dat we bij Stichting Present uitgaan van de vrijwilligers. We bieden geen structurele ondersteuning, maar werken op projectbasis. We noemen ons makelaar in vrijwilligerswerk. Een persoon of een groep kan zich opgeven om voor één of meer dagdelen vrijwilligerswerk te doen. Wij zoeken daar een geschikt project bij.’ Aan het woord is Japke - Nynke de Haas - de Vries, algemeen coördinator en vanaf het begin betrokken bij Stichting Present. ‘De vrijwilliger doet een project dat hem aanspreekt, op een moment dat het hem of haar uitkomt. Gelukkig hebben we ook een groep ‘flexers’, mensen die zich wel vaker willen inzetten en die ik kan bellen als ik een project heb.’

Stichting Present is een professionele landelijke organisatie, de Puttense afdeling bestaat sinds een jaar. In dit beginjaar zijn er 40 projecten afgerond, variërend van een ochtendje klussen tot het opruimen van huizen en het bieden van ondersteuning bij persoonlijke administratie. Zowel groepen, bijvoorbeeld een bedrijf of een gezin, als individuen geven zich op als vrijwilliger. Dit kan op structurele basis maar ook eenmalig. Stichting Present wil bewerkstelligen dat het vanzelfsprekend is om iets voor je naasten te doen.

Geen 'nee'

Gedurende een project houdt De Haas regelmatig contact met de vrijwilligers en bewaakt de voortgang. 'Het is natuurlijk niet zo dat we hier een zak met geld hebben te verdelen, we zijn geen liefdadigheidsinstelling. Voor materialen en dergelijke zoeken we sponsors. Dat doen de vrijwilligers vaak zelf, soms spring ik zelf in. We gaan altijd uit van de eigen kracht van de hulpvrager, dat vinden we heel belangrijk.'

*"We hebben geen zak geld,
we zijn geen liefdadigheidsinstelling"*

Gevlucht

De Haas vertelt enthousiast over een nieuw project: de opvang van een vluchtelingengezin dat in Putten een woning toegewezen kreeg. 'Een groep van 18 jong volwassenen meldde zich bij Present. We hebben ze aan dit gezin gekoppeld. Er viel nogal wat te doen: het huis moest schoongemaakt en de tuin opgeknapt. Last but not least was er huisraad nodig, zoals bedden en matrassen. De jongeren hebben alles geregeld en voor een complete inrichting gezorgd, inclusief fietsen! Ook laten ze bijvoorbeeld zien waar de huisarts is en leggen ze contact met de buurt. Dat is belangrijk voor de integratie. We hebben de jongeren een training gegeven, je moet immers wel weten hoe je het beste kunt omgaan met kwetsbare mensen.'

Mensen moeten zelf ook meewerken. In principe verkopen we geen nee bij een hulpvraag: óf we gaan er zelf op in óf we verwijzen iemand door naar de juiste instantie'. Present werkt nauw samen met andere instellingen en organisaties, ook voor de follow-up. 'De Haas: 'We zijn blij met onze woningstichting, die oog heeft voor de mens en sociale aspecten. Ze benaderen ons regelmatig of wij iets kunnen betekenen in bepaalde situaties. Echt een goede partner dus.'

www.stichtingpresent.nl/putten

Verloting Automatische incasso

Wie ons machtigt de huur automatisch te incasseren, doet automatisch driemaal per jaar mee met een verloting. Het is namelijk voor u en voor ons de eenvoudigste manier van betalen.



De winnaars van de verloting zijn deze keer:
Mw. A. Willemse, Burgemeester Heijblomhof 2
Dhr. J. v.d. Broek en mw. M.V.A. v. Bergen, Pr. Bernhardlaan 1

Van harte proficiat met de VVV-bon van €25,-! Wilt u ook meeloten maar betaalt u nog niet automatisch? Neem dan even contact op met afdeling woondiensten en vraag om het machtigingsformulier. Voor u en ons van het grootste gemak!

“Besparen op gas en elektra: samen steken we er energie in!”

Woningstichting Putten (WSP) investeert fors in het energiezuiniger maken van 125 woningen. Dat is goed voor de bewoners, het milieu en de regionale werkgelegenheid. Op donderdag 18 september is de aannemingsovereenkomst getekend door directeur-bestuurder Monique Boeijen (WSP) en Kees Blotenburg (directeur van Van Wijnen Harderwijk BV).

WSP heeft een milieubeleidsplan opgesteld, waarbij de energetische toestand van alle woningen in kaart is gebracht. Hierin is opgenomen dat er in de periode 2012-2020 woningen met energielabel D t/m F naar minimaal C of B gebracht worden. Door een subsidie van de Provincie Gelderland (720.000 euro!) worden bij 125 woningen in complex 060 extra maatregelen genomen waardoor zelfs label A wordt behaald. Dit complex omvat de Gebbekuillaan, Pinnenburgerweg, Prins Hendrikweg, Prins Bernhardlaan, Marijkelaan, Margrietlaan, Garderenseweg, W. de Zwijgerlaan, Esdoornlaan en Meidoornlaan. De Provincie Gelderland verleent de subsidie om een impuls te geven aan de Gelderse economie en om de CO² uitstoot te beperken. Voor de bewoners betekent het een comfortabeler huis en lagere energielasten. De totale investering is ruim twee miljoen euro, inclusief de bijdrage van de Provincie Gelderland.

Geen huurverhoging

Bewoners krijgen wel wat overlast te verduren. Dit zijn enkele maatregelen:

- Vervanging van het asbesthoudende dakbeschot door isolerende dakplaten
- Plaatsing van zonnepanelen
- Vervanging van de cv-ketel
- Na-isolatie van de muren met minerale wol
- Plaatsing mechanische ventilatie (waar dit nog niet is gebeurd)

Uitvoering van deze maatregelen leidt niet tot een huurverhoging.

Uitvoering

De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd. De 14 woningen aan de Gebbekuillaan worden dit jaar in oktober aangepakt en in november worden 3 woningen aan de Garderenseweg onderhanden genomen. Dit geeft de aannemer gelegenheid om de meest efficiënte werkwijze toe te passen. Dit bespaart tijd waardoor de overlast voor de bewoners wordt beperkt. In januari 2015 start de aannemer met de overige 108 woningen. De renovatie bij een aantal woningen (Prins Bernhardlaan en omgeving) wordt over de bouwvak heen getild, omdat daar de gierzwaluw en de huismus zijn aangetroffen. De vogels kunnen na de renovatie weer terugkeren.

Zeven bespaartoeven

Woningstichting Putten en de Provincie Gelderland steken energie in besparing op gas en elektra, maar ook de woonconsument zelf kan een steentje bijdragen. Vaak kan dat op heel eenvoudige wijze. Kijk maar eens naar de zeven bespaartoeven op deze pagina.





Geïnteresseerd
in een gratis bezoek van
een energiecoach?
Neem contact op met Ben Mol,
06 5515 5874 - ben.hennie@hotmail.
com of Tiny van der Steen,
06 2693 8924 - vds.connections@
solcon.nl. Op www.hoputten.nl
vindt u onder 'Service'
meer informatie over de
activiteiten van de
energiecoaches.

“Beter voor het milieu en uw portemonnee”

Bezuinigingstips Puttense energiecoaches leveren veel op

‘Wat denk je dat meer elektriciteit kost? De wasmachine of de decoder van de televisie?’

Het niet voor de hand liggende antwoord: beide apparaten gebruiken vaak evenveel energie.

Dit komt omdat de decoder in de meeste gevallen op stand-by blijft staan en de wasmachine in veel huishoudens maar twee of drie keer per week wordt gebruikt. ‘Uitzetten die decoder dus!’, is het advies van ‘energiecoaches’ Tiny van der Steen en Ben Mol.

De enthousiaste heren zijn (vervroegd) gepensioneerd en hebben beiden een technische achtergrond. Dit verklaart hun belangstelling voor energie in het algemeen en energiebesparing in het bijzonder. Ze volgden cursussen en mogen zich officieel energiecoach noemen.

Voor de huurdersorganisatie verzorgden ze al een presentatie. Op verzoek van huurders zijn inmiddels ook de eerste (gratis) energieadviezen

gegeven. ‘Alleen al het bewust zijn van je energieverbruik levert winst op,’ aldus de coaches.

Bezoek

Met een koffer vol documentatie en materialen en gewapend met veel praktische tips, komen ze op verzoek bij huurders thuis om het energieverbruik in een woning te bespreken. De bezoeken vinden meestal plaats in de avonden. Het blijft niet alleen bij praten: in de

koffer zit bijvoorbeeld een infraroodcamera, om eventuele lekkages op te sporen. Ook brengen de heren gaten in muren aan het licht. 'We inventariseren wat het verbruik is en vergelijken dat met het gemiddelde in de wijk,' lichten ze toe. 'Daarna gaan we in op de verschillende facetten.' Ze informeren welke apparaten men gebruikt, welke hobby's er binnen het gezin zijn, of de buitenlamp altijd brandt, of er een vijver is... enzovoorts. Allemaal zaken die van invloed zijn op het energieverbruik. In de koffer zitten ook waterbespaarders, energiemeters, en verschillende soorten lampen zoals de spaarlamp en ledlamp.

Ventilatie

Een belangrijk punt is ventilatie. 'Als er vocht in huis is, kost verwarmen meer energie. Het beste is om elke dag een half uur ramen

en deuren open te zetten, zodat vocht naar buiten kan. Daarna krijg je het huis weer snel op temperatuur.' Ook onderzoeken de coaches bijvoorbeeld waar tocht vandaan komt. 'Als je weet waar de oorzaak van de tocht zit, is dit vaak eenvoudig op te lossen met wat purschuim of strips.'

Een aantal eenvoudige wijzigingen in gedrag levert al forse besparingen op: 'Korter douchen, lampen uit in ruimtes die niet worden gebruikt, geen apparatuur op stand-by laten staan en vooral: haal opladers uit de stopkontakten als je apparaat is opgeladen. Als je de thermostaat één graad lager zet, bespaar je gemiddeld 7% op je energiegebruik voor verwarming. Voor een gemiddeld huis is dat al snel een besparing van zo'n €60. En niet stoken in kamers die je toch niet gebruikt, levert nog veel meer besparing op!'

Op 13 april 2015 is er een bijeenkomst voor huurders in Multi Functioneel Centrum Stroud Putten. De energie-coaches beantwoorden dan graag uw vragen over energie of geven een toelichting op uw energierekening.

“Nog steeds een geweldige plek”

Heer en mevrouw Pereboom: 52 jaar aan de Prins Hendrikweg!

Op een zonnige woensdagochtend in augustus bezoek ik het echtpaar Pereboom. Zij wonen al 52 jaar aan de Prins Hendrikweg, en waren ten onrechte vorig jaar niet in het zonnetje gezet. Niet dat ze daar een probleem van maakten hoor, want zo zijn meneer en mevrouw niet. 'Iedereen doet zijn best en dan kunnen er soms ook fouten worden gemaakt'. Ze vinden het wel erg leuk om nu bezoek van de Woningstichting te krijgen en genieten van de lekkere taart bij de koffie.

De heer Pereboom kwam al iets eerder aan de Prins Hendrikweg wonen dan mevrouw Pereboom. Zij trok pas na een paar jaar met haar dochter in bij haar nieuwe partner en diens zoon. Samen kregen ze nog een dochter.

Beiden hebben hun wortels in Amsterdam. Misschien dat dat de goede band verklaart die ze met hun naaste buurman Ton Soeters hebben, die vorig jaar november in Inform stond. Ze noemen het Putten van toen echt een dorp. Het was nog zoveel kleiner dan nu. 'Nu is het in onze ogen eigenlijk geen dorp meer, er is zoveel bijgebouwd'.

In de loop van de jaren is er wel een hoop veranderd in hun persoonlijke omstandigheden. De heer Pereboom is altijd heel actief geweest, en heeft diverse banen gehad, zelfs in Engeland. De meeste jaren heeft hij gewerkt als machinist bij de Nederlandse Spoorwegen.

Daar heeft hij wel het een en ander meegemaakt, zeker op sommige trajecten... Als gevolg van een fout bij een medische ingreep is hij in 2005 in een rolstoel beland. Maar ook daar spreekt hij niet rancuneus over. 'Als mensen hun best doen en naar eer en



De heer en mevrouw Pereboom

geweten hun werk doen, tsja, dan kunnen er - zoals gezegd - fouten worden gemaakt. Dat is niet anders.'

Deze gebeurtenis heeft wel flinke invloed op hun leven gekregen. Uitstapjes maken zit er niet meer in. En met de rolstoel valt het niet mee om in het dorp te lopen, daarvoor zijn de stoepen te scheef en is het voor mevrouw Pereboom te zwaar geworden.

Maar men blijft optimistisch. Het huis is helemaal aangepast met een slaapkamer en een badkamer op de begane grond. Zo kon men in de voor hen zo prettige en vertrouwde buurt blijven. 'Er zijn ons wel andere woningen aangeboden, maar die waren door verschillende omstandigheden niet passend. Het was fijn dat de gemeente Putten via de Wet voorzieningen gehandicapten een

aanbouw heeft mogelijk gemaakt. Zo konden wij ook ons tuintje behouden.' Op mijn vraag: Hoe vindt u het wonen in deze buurt, antwoorden ze in koor: 'Het is hier geweldig!' Het huis en de buurt vinden ze nog steeds heel prettig, ook al zijn er inmiddels veel nieuwe bewoners gekomen.

Alleen buurman Ton Soeters woont er nog vanaf het begin. De contacten zijn met iedereen goed, ook met de mensen die een jaar of 10 geleden in de nieuwbouw op de plek van de voormalige theetuin kwamen. 'We hebben altijd fijne contacten gehad, zelfs nu nog met de mensen die al zijn verhuisd. Maar ook met de jongere buurtbewoners hebben we leuk contact.' We wensen de heer en mevrouw Pereboom nog heel veel goede jaren samen in de Prins Hendrikweg!



Woont u ook al 50 jaar in dezelfde woning? Of kent u mensen die al 50 jaar in dezelfde woning wonen? Laat het ons vooral even weten!

De heer Graffijland

Vijftig jaar burenen en nog nooit ruzie gehad!

Vijftig jaar geleden kregen zowel het echtpaar Graffijland als het echtpaar Van Beek (met hun zeven kinderen) een woning aan de W. de Zwijgerlaan. Door de jaren heen is er veel lief en leed gedeeld. Mevrouw Van Beek was letterlijk bij de geboorte van de zoon van de Graffijlands. Heel verdrietig waren het overlijden van de echtgenoot van mevrouw Van Beek en van een zoon. Maar nog steeds wonen ze met heel veel liefde en plezier naast elkaar.

De Glazenwasser

‘Wij woonden met onze zeven kinderen in een klein huisje in Krachtighuizen. Toen ik voor het eerst naar mijn nieuwe, grote huis ging zag ik een glazenwasser bij de burenen. Ik zei ‘glazenwasser, kom je ook bij mij de ramen wassen?’, lacht mevrouw Van Beek, ‘maar nee, het was mijn nieuwe buurman. Dat was vijftig jaar geleden onze eerste kennismaking. Wat hebben we het al die jaren fijn gehad en wat hebben we een steun aan elkaar. Maar we lopen de drempels er niet uit hoor!’ Meneer en mevrouw Graffijland zijn het daar roerend mee eens. ‘Ik kwam uit Friesland en kende niemand’ gaat mw. Graffijland verder. ‘Ik was zó blij met mijn buurvrouw. Ik heb veel van haar geleerd. Als je familie zover weg woont is het fijn om iemand dichtbij te hebben bij wie je altijd terecht kunt. Ik wist in Putten ook gewoon niets

te vinden. Als ik ergens naar toe moest vroeg ik eerst aan mijn buurvrouw hoe ik er komen moest.’

Veel van elkaar geleerd

Dat mevrouw Van Beek inmiddels 88 jaar is kunnen we nauwelijks geloven. ‘Ik ben ook nog geen dag ziek geweest,’ laat ze trots weten. Ze heeft alleen een vervelend ongeluk gehad waardoor haar linkerarm niet goed meer functioneert. Meneer Graffijland herinnert zich een anekdote. ‘Kom ik op een dag thuis, heeft de buurvrouw haar hele stoep achter opgebroken en de riolering opgegraven. Er zat een verstopping. Toen was ik wel een beetje boos, want dat hoefde ze niet zelf te doen. Maar ja, haar man was naar zijn werk en het moest wel opgelost worden. De buurvrouw wist van aanpakken hoor!

Toen wij jong waren hadden we aan hen veel steun en nu kunnen wij wat terugdoen. Dat is toch vanzelfsprekend. Van buurman Van Beek heb ik veel over de tuin geleerd want hij was tuinman, nu maai ik iedere week het gras van de buurvrouw en hou de boel wat bij. Ikzelf ben eigenlijk meer van het knutselen.’ Dat wordt wel duidelijk als we met plezier even in zijn domein kijken, oftewel de schuur. Omgetoverd tot een mooie werkplaats, het gereedschap mooi

geordend. Meneer Graffijland bouwt namelijk mooie vogelhuisjes en kerkjes voor het goede doel. Het (afval)hout krijgt hij zomaar van iemand die ze op vakantie hebben ontmoet, de



opbrengst van de verkoop gaat naar "Hart voor Israel". De verkoop gebeurt op de Ossenmarkt, via marktplaats en op bestelling, want er is veel mond tot mondreclame. Inmiddels staan er kerkjes en vogelhuisjes overal in Nederland. Maar natuurlijk wordt er op verzoek van kleinzoon ook een mooi houten kratje gemaakt voor op de fiets. En ook die is weer uniek in zijn soort!

De ontvangst was allerhartelijkst en we wensen het echtpaar Graffijland en mevrouw Van Beek toe dat zij nog vele jaren van en naast elkaar mogen genieten!

Feest aan de Brinkstraat!

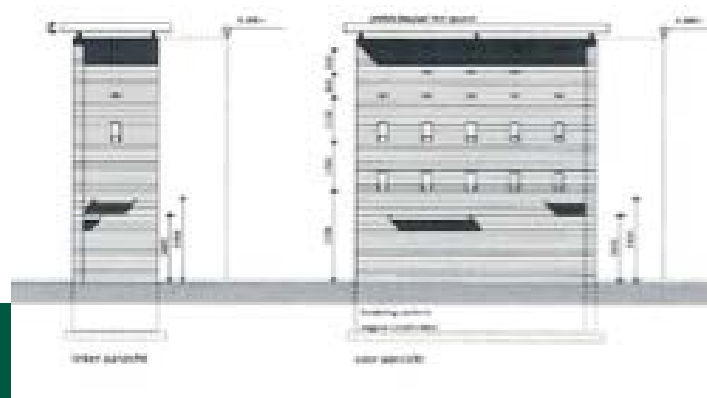
Het was een omvangrijk project, 54 duplex-woningen slopen en er 100 voor terugbouwen. Maar het is volbracht! De laatste 26 sociale huurappartementen kunnen vanaf 15 december bewoond worden. Hiermee is het dorpscentrum behoorlijk veranderd. Uit de vele positieve reacties kunnen we opmaken dat ook de Puttenaren het een verandering ten goede vinden. En daar zijn we blij mee!

De nieuwe bewoners staan inmiddels te trappelen om aan de slag te kunnen en hun appartement bewoonbaar te maken. Maar eerst willen we het project feestelijk afronden en belangstellenden in de gelegenheid stellen om een kijkje te nemen. Burgemeester Henk Lambooi zal ter afronding van het project de officiële handeling verrichten op **zaterdag 13 december a.s. om 14.00 uur**.



Afscheid Monique Boeijen

Op zaterdag 13 december a.s. is er van 14.00 tot 15.00 uur open huis in de nieuwbouw aan de Brinkstraat. Aansluitend is er gelegenheid om Monique gedag te zeggen in het Atrium aan de Brinkstraat 15 - 29f. U bent van harte welkom.



Faunamuur

Project Hoek van Damstraat

De plannen voor de nieuwbouw aan de Hoek van Damstraat worden steeds concreter. Op dit moment zijn de woningen nog verhuurd op basis van de leegstandwet, maar per 1 juli 2015 moeten ze leeg worden opgeleverd. Vanwege de flora en faunawet mogen we pas slopen in oktober en november, maar voor die tijd moeten we nogal wat voorbereidingen treffen. Zo moeten we tijdig gaten in de muren boren, zodat de dwergvleermuis gaat verhuizen en de dakpannen moeten er vast af. Verder moeten we een speciale muur bouwen waar de (beschermde) dieren zich kunnen gaan vestigen. Hiervoor worden in de muur worden speciale stenen aangebracht: 6 voor de huismus, 22 voor de gierzwaluw en 22 stenen voor de dwergvleermuis. De muur wordt strategisch geplaatst en blijft als de nieuwbouw is gerealiseerd ook staan. Inmiddels is de bouwopdracht voor de muur verleend aan bouwbedrijf De Bruin Putten B.V. en voor de kerst wordt er met de bouw gestart.

Start derde fase Schauwplein

Als het weer geen spelbreker is starten we op 26 januari met de bouw van de 39 nieuwe 55-plusappartementen aan het Schauwplein. De woningen worden gebouwd door Van Wijnen B.V. uit Harderwijk. De bouw verloopt volgens een strakke planning wat betekent dat, als het van de winter niet te hard vriest, de appartementen in september 2015 al klaar zijn.

Daarom bieden de appartementen al in maart 2015 te huur aan via www.wsputten.nl en

www.hurennoordveluwe.nl, zodat toekomstige huurders tijdig de tegels in badkamer, toilet, keuken en keukenblok kunnen uitkiezen.

Dus heeft u belangstelling? Zorg dat u bij ons als woningzoekende staat ingeschreven!

Mensen met een zorgindicatie die staan ingeschreven bij de Zorggroep Noordwest Veluwe krijgen voorrang.



Woningstichting Putten
Spoorstraat 2
3881 BW Putten
Postbus 230
3880 AE Putten
Tel: (0341) 357 405
info@wsputten.nl
www.wsputten.nl

Openingstijden kantoor:
maandag t/m donderdag van 08.00 - 16.30 uur
vrijdag van 08.00 - 12.00 uur

Redactie en eindredactie: Woningstichting Putten
Vormgeving: Square Design, Nijkerk
Fotografie: Pieter Pannevis, Nijkerk
Woningstichting Putten
Drukwerk: Drukkerij Bolhuis, Ermelo